

План мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности жилых домов ООО "МИР" на 2023-2025 гг

№ п/п	Улица, переулок, бульвар	Название	Номер дома	наименование мероприятия	цель мероприятия	стоимость мероприятий, т.руб. (предполагаемая)	ожидаемый объем снижения ресурсов, %	источник финансирования	сроки окупаемости мероприятий, лет
1	ул. Калинина	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ул. Калинина	16	16	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	12	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
2	ул. Калинина	18	18	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	12	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
3	ул. Строительная	2	2	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
4.	ул. Краснофлотская	19/1	19/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
5	ул. Советская	19	19	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	16	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5

6	ул. Краснофлотская	10	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
7	ул. Краснофлотская	8	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
8	ул. Краснофлотская	23	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
9	ул. Первомайская	38	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
10	ул. Первомайская	53-а	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
11	ул. Краснофлотская	25/2	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
			Утепление фасада дома	1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции	24 527 770	15-20	плата за капитальный ремонт	25-30
12	б. Приморский	3	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
13	ул. Советская	56	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5

ул. 14	Краснофлотская	21/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
ул. 15	Советская	52	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул. 16	Советская	15	Промывка трубопроводов системы отопления утепление чердачного помещения	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 1. снижение утечек тепла через чердачное перекрытие; 2. рациональное использование тепловой энергии	10 000 050 88	3-5 15-20	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД плата за капитальный ремонт	3-5 10-20
ул. 17	Оукружная	9	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
ул. 18	Окружная	7-а	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
ул. 19	Краснофлотская	6	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
ул. 20	Советская	10	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5
ул. 21	Советская	8	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-5

ул 22	Корсаковская	44	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии;	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул 23	Советская	50	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул 24	Парковая	5	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул 25	Октябрьская	11	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии;	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул 26	Краснофлотская	18	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул 27	Советская	48	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
			Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движение в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	120	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	4-5
ул 28	2-микрорайон	3	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии;	25	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул 29	Артиллерийская	42/2	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5

30	ул. Советская	21	Промывка трубопроводов системы отопления Утепление фасада дома	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	18 18 856 178	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения плата за капитальный ремонт	3-5 20-25
31	ул. Парковая	19	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
32	ул. Парковая	7	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
33	ул. Гвардейская	33	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	5-6	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1-2
34	ул. Парковая	21	Промывка трубопроводов системы отопления Утепление фасада дома Утепление чердачного помещения	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции. 1. снижение утечек тепла через чердачное перекрытие; 2. рациональное использование тепловой энергии	18 4 560 000 10 940 000	5-6 15-20 15-20	плата за содержание и ремонт жилого помещения плата за капитальный ремонт плата за капитальный ремонт	1-2 10-15 10-20
35	ул. Юго - Восточная	11	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	3	5-6	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1-2

36	пер	Мирный	3	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
37	ул.	Советская	27	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
38	ул.	Федько	5/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
39	ул.	Федько	5/3	Промывка трубопроводов системы отопления утепление чердачного помещения	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 1. снижение утечек тепла через чердачное перекрытие; 2. рациональное использование тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
40	ул.	Мирный	8	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
41	ул	Строительная	23	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
42	ул.	12-ой Микрорайон	3/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5

43	ул	Советская	17	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
44	ул.	Корсаковская	9	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
45	ул.	Корсаковская	11	Промывка трубопроводов системы отопления Замена окон на окна ПВХ	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии; 1) Рациональное использование тепловой энергии;	18 34 521	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
46	ул.	Калинина	9	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
47	ул.	Калинина	20	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
48	ул.	Калинина	22	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
49	ул	Парковая	17/1	Промывка трубопроводов системы отопления утепление чердачного помещения Утепление фасада дома	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 1. снижение утечек тепла через чердачное перекрытие; 2. рациональное использование тепловой энергии 1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой	18 9 840 000 3 560 000	10-15 15-20 15-20	плата за содержание и ремонт жилого помещения плата за капитальный ремонт плата за капитальный ремонт	3-5 10-20 10-15

50	ул. Парковая	19/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
51	ул. Парковая	21/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
52	ул. Краснофлотская	20	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
53	ул. Советская	47	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
54	ул. Советская	6	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
			Утепление чердачного помещения	1. снижение утечек тепла через чердачное перекрытие; 2. рациональное использование тепловой энергии	##	15-20	плата за капитальный ремонт	10-20
55	ул. Советская	54	Утепление фасада дома	1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	000 095 61	15-20	плата за капитальный ремонт	10-15
			Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
56	ул. Советская	5	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5

ул. 57	Советская	7	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 58	Советская	16	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 59	Советская	25	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 60	Краснофлотская	3	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 61	Краснофлотская	5	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 62	Советская	44	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 63	Советская	46	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
п/у 64	Мирный	1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5
ул. 65	Парковая	15	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание жилого помещения	ремонт 3-5

66	ул. Парковая	17	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
67	ул. Парковая	11/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
			Утепление фасада дома	1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	4 800 000	15-20	плата за капитальный ремонт	15-20
68	ул. Парковая	13	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
69	ул. Калинина	1	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
			Замена подъездных окон на окна ПВХ	1) Рациональное использование тепловой энергии;	240 000	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	5-6
70	ул. Парковая	11	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
72	ул. 2-ой Микрорайон	4	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
			Утепление фасада дома	1. уменьшение промерзания стены; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	4 800 000	15-20	плата за капитальный ремонт	15-20
73	ул. 2-ой Микрорайон	5	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5

ул. 74	Калинина	9	Промывка трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул. 75	Комсомольская	6-а	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3-5
ул. 76	Гвардейская	36	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	3	5-6	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1-2
ул. 77	Гвардейская	386	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	3	5-6	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1-2
ул. 78	Краснофлотская	19	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	3	5-6	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1-2

Генеральный директор ООО "МИР"

О.П. Громова