

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2016/2017гг.

Выдан
_____ 16г.

ООО "ЖЭУ "

в отношении объекта дом № 21/1, ул. Краснофлотская, по которому проводилась проверка готовности МКД к отопительному периоду 2016/2017гг.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

акт проверки готовности к отопительному периоду от 19.08.16 16г. N б/н

**Комиссия по проведению проверки готовности МКД к отопительному периоду
2016/2017гг:**

Состав комиссии

Фокичева Лилия Александровна заместитель руководителя ДГХ администрации
Корсаковского городского округа, заместитель
председателя комиссии.



Китрова Татьяна Владимировна главный специалист 1 разряда ДГХ администрации
Корсаковского городского округа, секретарь комиссии.



Члены комиссии

Громова Ольга Петровна Генеральный директор управляющей организации ООО
"ЖЭУ".



Тихонов Александр Сергеевич начальник отдела муниципального жилищного контроля
комитета по управлению муниципальным имуществом.



« 11 » _____ 2016г.

Утверждаю _____

Директор МУП «Тепло» _____

Сидерман И.М. _____



АКТ

промывки и гидравлического испытания внутридомовой системы теплоснабжения МКД № 21/1 по ул. Краснофлотская к отопительному периоду 2016-2017гг.

Мы, нижеподписавшиеся: зам. директора по эксплуатации объектов и сетей теплоснабжения МУП «Тепло» А.Ф. Лондарь, мастер ООО «ЖЭУ» Мартыненко Е.В., юрисконсульт ООО «ЖЭУ» Маршалко И.А.

составили настоящий акт о том, что произведена промывка и опрессовка системы отопления многоквартирного жилого дома

При промывке системы отопления выполнены следующие работы:

1. Система отопления промыта водой в 3-х кратном объеме; давление доведено питательным насосом до 6 кгс\кв.см. по контрольному манометру и падения его в течение 10 минут не наблюдалось.
2. При осмотре системы и оборудования теплового пункта под давлением видимых разрывов, подтеков не обнаружено.

Заключение:

Система отопления МКД № 21/1 расположенного по адресу г. Корсаков, ул. Краснофлотская выдержала проведенное гидравлическое испытание, удовлетворяет всем техническим требованиям и допускается к эксплуатации в отопительный период 2016\2017 гг.

Подписи:

зам. директора МУП «Тепло» А.Ф. Лондарь,
мастер ООО «ЖЭУ» Мартыненко Е.В.

юрисконсульт ООО «ЖЭУ» Маршалко И.А.

представитель совета дома Борожин В.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «ЖЭУ»
О.П. Громова



АКТ

Проверки готовности многоквартирного дома № 21/1, по ул. Краснофлотской к отопительному периоду 2016-2017гг.

г. Корсаков

«19» 08 2016 г

Комиссия в составе:

Мастера ООО «ЖЭУ» Е.В. Мартыненко, юрисконсульта ООО «ЖЭУ» И.А. Маршалко произвела проверку готовности многоквартирного дома по адресу: г. Корсаков, ул. Краснофлотская -21/1 к отопительному сезону 2016-2017 гг.

Результаты испытаний и осмотра:

1. Выполнение плана ремонтных работ систем теплоснабжения: *выполнено;*

№ кв, подвал	Наименование работ	Дата выполнения
	Работы по текущему ремонту не требуются.	

Качество: *удовлетворительное;*

2. Утепление зданий: *чердаки и подвалы закрыты, лестничные клетки остеклены, входные двери исправны;*
3. Изоляция трубопроводов, арматуры и тепловая изоляция в пределах тепловых пунктов: *присутствует.*
4. Состояние тепловых сетей трубопроводов, арматуры : *пригодно для эксплуатации в отопительный период;*
5. Проверка трубопроводов теплоснабжения на предмет отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией: *Прямых соединений труб системы теплоснабжения с трубами водоснабжения и канализации нет;*
6. Испытание на прочность и плотность трубопроводов, оборудования тепловых пунктов, теплопотребляющих установок: *проведено испытание, утечек не обнаружено;*

7. Сведения о количестве собственных ремонтных бригад или привлеченных ремонтных бригад и их обеспеченность материально-техническими ресурсами: *Гидравлическое испытание и промывка системы отопления проводилось силами ООО «ЖЭУ» (одна бригада) по содержанию и текущему ремонту инженерных систем теплоснабжения жилищного фонда.*

8. Наличие документов:

акт гидравлического испытания от 11.08.2016 года

паспорт ОДПУ ТЭМ104 № 1554079

акт проверки ОДПУ и автоматических регуляторов: _____

Заключение:

Система отопления МКД, расположенного по адресу: г. Корсаков, ул. Краснофлотская – 21/1 удовлетворяет всем техническим требованиям и допускается к эксплуатации в отопительный период 2016\2017

Мастер ООО «ЖЭУ»



Е.В. Мартыненко

Юрисконсульт ООО «ЖЭУ»



И.А. Маршалко

Представитель собственников



Бородин