

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2016/2017гг.

Выдан
_____ 16г.

ООО "ЖЭУ"





в отношении объекта дом № 3, ул. Приморский бульвар, по которому проводилась проверка готовности МКД к отопительному периоду 2016/2017гг.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

акт проверки готовности к отопительному периоду от 11.08 16г. N б/н

Комиссия по проведению проверки готовности МКД к отопительному периоду 2016/2017гг:

Состав комиссии

Фокичева Лилия Александровна	заместитель руководителя ДГХ администрации Корсаковского городского округа, заместитель председателя комиссии.	
Китрова Татьяна Владимировна	главный специалист 1 разряда ДГХ администрации Корсаковского городского округа, секретарь комиссии.	
Громова Ольга Петровна	Генеральный директор управляющей организации ООО "ЖЭУ".	
Тихонов Александр Сергеевич	начальник отдела муниципального жилищного контроля комитета по управлению муниципальным имуществом.	

« 03 » 08 2016г.

Утверждаю: _____

Директор МУП «Тепло»

Сидерман И.М.



АКТ

промывки и гидравлического испытания внутридомовой системы теплоснабжения МКД № 3 по ул. Приморский бульвар к отопительному периоду 2016-2017гг.

Мы, нижеподписавшиеся: зам. директора по эксплуатации объектов и сетей теплоснабжения МУП «Тепло» А.Ф. Лондарь, мастер ООО «ЖЭУ» Мартыненко Е.В., юрист ООО «ЖЭУ» Маршалко И.А.

составили настоящий акт о том, что произведена промывка и опрессовка системы отопления многоквартирного жилого дома

При промывке системы отопления выполнены следующие работы:

1. Система отопления промыта водой в 3-х кратном объеме; давление доведено питательным насосом до 6 кгс/кв.см. по контрольному манометру и падения его в течение 10 минут не наблюдалось.
2. При осмотре системы и оборудования теплового пункта под давлением видимых разрывов, подтеков не обнаружено.

Заключение:

Система отопления МКД № 3 расположенного по адресу г. Корсаков, Приморский бульвар выдержала проведенное гидравлическое испытание, удовлетворяет всем техническим требованиям и допускается к эксплуатации в отопительный период 2016\2017 гг.

Подписи:

зам. директора МУП «Тепло» А.Ф. Лондарь,
мастер ООО «ЖЭУ» Мартыненко Е.В.

юрист ООО «ЖЭУ» Маршалко И.А.

представитель совета дома

Мартыненко Е
кв 33

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «ЖЭУ»
О.П. Громова



АКТ

Проверки готовности многоквартирного дома № 3, по Приморскому бульвару к отопительному периоду 2016-2017 гг.

г. Корсаков

«18» 08 2016 г.

Комиссия в составе:

Мастера ООО «ЖЭУ» Е.В. Мартыненко, юрисконсульта ООО «ЖЭУ» И.А. Маршалко произвела проверку готовности многоквартирного дома по адресу: г. Корсаков, Приморский бульвар-3 к отопительному сезону 2016-2017 гг.

Результаты испытаний и осмотра:

1. Выполнение плана ремонтных работ систем теплоснабжения: *выполнено:*

№ кв, или подвала	Наименование работ	Дата выполнения
По стояку кв. 20, 19, 7	Замена стояка отопления	17.02.2016
По стояку кв. 56,42,52,45,44,48, 29,33,21,8,37	Замена стояков отопления	18.02.13г.
По стояку кв. 45,49,53.	Установка стояка ванной комнате, п/сушителей.	02.03.16г.
По стояку кв. 25,16,11	Замена стояка отопления	27.03.16г.
по кв. 3, 7,19,15	Установка стояка ванной комнате, п/сушителей.	28.03.16г.
Подвал	Замена стояков отопления по подвалах	29.03.16г.
Кв.51		

Качество: *удовлетворительное;*

- Утепление зданий: *чердаки и подвалы закрыты, лестничные клетки остеклены, входные двери исправны;*
- Изоляция трубопроводов, арматуры и тепловая изоляция в пределах тепловых пунктов: *местами отсутствует.*
- Состояние тепловых сетей трубопроводов, арматуры: *пригодно для эксплуатации в отопительный период;*

5. Проверка трубопроводов теплоснабжения на предмет отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией:
Прямых соединений труб системы теплоснабжения с трубами водоснабжения и канализации нет;
6. Испытание на прочность и плотность трубопроводов, оборудования тепловых пунктов, теплopotребляющих установок: *проведено испытание, утечек не обнаружено;*
7. Сведения о количестве собственных ремонтных бригад или привлеченных ремонтных бригад и их обеспеченность материально-техническими ресурсами:
Гидравлическое испытание и промывка системы отопления проводилось силами ООО «ЖЭУ» (одна бригада) по содержанию и текущему ремонту инженерных систем теплоснабжения жилищного фонда.
8. Наличие документов:
акт гидравлического испытания от 03.08.2016 года
паспорт ОДПУ: прибор учета не установлен _____
акт проверки ОДПУ и автоматических регуляторов: _____
-

Заключение:

Система отопления МКД, расположенного по адресу: г. Корсаков, Приморский бульвар - 3 допускается к эксплуатации в отопительный период 2016\2017

Мастер ООО «ЖЭУ»



Е.В. Мартыненко

Юрисконсульт ООО «ЖЭУ»



И.А. Маршалко

Представитель собственников



Трабеников С
№ 33