

План мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности жилых домов ООО "МИР" на 2017-2019 гг

№ п/п	Название	Номер дома	наименование мероприятия	цель мероприятия	стоимость	ожидаемый эффект	источник финансирования
1	ул. Калинина	16	утепление и обшивка наружной стены дома	1. Уменьшение промерзания стен; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	126	20-25	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
2	ул. Калинина	18	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	12	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
3	б. Приморский	3	Обшивка и утепление фасада дома	1. Уменьшение промерзания стен; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	###	15-20	плата за капитальный ремонт

				замена подъездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	25	5-10	плата за капитальный ремонт	10
				Промывка трубопроводов системы отопления	3) Увеличение срока службы окон 1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3-
5	ул. Советская	19	замена подъездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон	174	10-15	плата за капитальный ремонт	11	
			Замена ламп накаливании в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	70	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	5	
			Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3	
6	ул. Краснофлотская	10	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3	
			Замена ламп накаливании в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	50	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	5	
7	ул. Краснофлотская	8	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	5	

			Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	80	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, установка металлических дверей иобеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	124	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
8	ул. Краснофлотская	23	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	120	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
9	ул. Первомайская	38	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			замена подвездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные ибюлки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	100	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	60	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
10	ул. Первомайская	53-а	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД

			<p>Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы, установка датчиков на движение в подъездах</p> <p>Замена подвездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты</p>	<p>1) Экономия электроэнергии;</p> <p>2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.</p>	60	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества помещений в МКД
11	ул.	Краснофлотская	<p>25/2</p> <p>Промывка трубопроводов системы отопления</p> <p>Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы, установка датчиков на движение в подъездах</p> <p>Замена подвездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты</p> <p>заделка межпанельных швов и компенсационных швов</p>	<p>1) Экономия электроэнергии;</p> <p>2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.</p> <p>1) Снижение инфильтрации через оконные блоки;</p> <p>2) Рациональное использование тепловой энергии;</p> <p>3) Увеличение срока службы окон</p>	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества помещений в МКД
12	ул.	Строительная	<p>2</p> <p>Промывка трубопроводов системы отопления</p> <p>Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы, установка датчиков на движение в подъездах</p>	<p>1. Рациональное использование тепловой энергии;</p> <p>2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.</p> <p>1) Экономия электроэнергии;</p> <p>2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.</p>	18	5-10	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества помещений в МКД

			Замена подъездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные бококи; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон	150	5-10	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов; 2. рациональное использование тепловой энергии	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
13	ул. Советская	56	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1. уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	157	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
14	ул. Краснофлотская	21/1	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
15	ул. Советская	52	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
			Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	109	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД

				замена подвездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД
			заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1.уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов; 2.рациональное использование тепловой энергии; 3.увеличение срока службы стеновой конструкции.	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	
16	ул. Советская	15	Промывка трубопроводов системы отопления	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	
17	ул. Окружная	9	Промывка трубопроводов системы отопления	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	
			обшивка и утепление фасада дома	1.уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов; 2.рациональное использование тепловой энергии; 3.увеличение срока службы стеновой конструкции.	###	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	
18	ул. Окружная	7-а	Промывка трубопроводов системы отопления	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	
19	ул. Краснофлотская	6	Промывка трубопроводов системы отопления	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления энергии в системе отопления.	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	

				заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1. Уменьшение промерзания, продувания, образования грибков; 2. рациональное использование тепловой энергии; 3. увеличение срока службы стеновой конструкции.	сквозняков, протечек, образования грибков; использование тепловой энергии	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3
20	ул. Советская	Советская	10	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	использование тепловой энергии	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	3
				заделка межпанельных швов и, оштукатуривание фасада	1. Уменьшение промерзания, продувания, образования грибков; 2. рациональное использование тепловой	протечек, образования грибков; использование тепловой	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	3
21	ул. Советская	Советская	8	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	использование тепловой энергии	10	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	3
				заделка межпанельных швов . Оштукатуривание фасада	1. Уменьшение промерзания, продувания, образования грибков; 2. рациональное использование тепловой	сквозняков, протечек, образования грибков; использование тепловой	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	3
22	ул. Корсаковская	Корсаковская	44	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	использование тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3
				замена подьездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой	протечек, образования грибков; использование тепловой	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	3
				заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1. Уменьшение промерзания, продувания, образования грибков; 2. рациональное использование тепловой	сквозняков, протечек, образования грибков; использование тепловой	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	3
23	ул. Советская	Советская	50	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	использование тепловой энергии	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3
				заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой энергии	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3

24	ул	Парковая	5	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой энергии в	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
				Замена подвешенных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	
25	ул	Октябрьская	11	заделка межпанельных швов и компенсационных швов	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов;	использование тепловой	20	5-9	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в
				Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой энергии в	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
26	ул	Краснофлотская	18	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
				Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движения в подъездах	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	109	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	
27	ул	Советская	48	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
				Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
28	ул	2-микрорайон	3	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
				замена подвешенных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в	
29	ул	Артиллерийская	42 /2	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
				Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения
30	ул	Чехова	9	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии;	использование тепловой	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения

				замена подъездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	20	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3
31	ул Советская	21	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) экономия электроэнергии.	109	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3
			замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установка датчиков на движение в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3	
32	ул Парковая	19	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3	
33	ул Комсомольская	6-а	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3	
34	ул Парковая	7	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3	
			замена подъездных оконных проемов на пластиковые стеклопакеты	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	340	3-5	плата за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в МКД	3	
35	ул Краснофлотская	19	Промывка трубопроводов системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в	18	10-15	плата за содержание и ремонт жилого помещения	3	

Генеральный директор ООО "ЖЭУ"



О.П. Громова